



Naturskyddsföreningen Huddinge

YTTRANDE

2020-02-14

Till
Huddinge kommun
Plansektionen
141 85 Huddinge

Ert dnr KS-2018/1711

plan@huddinge.se

Planförslag för Sändaren 2, Hammartorp 2:16 och Hammartorp 2:17.

Naturskyddsföreningen i Huddinge (nedan kallad föreningen) har getts tillfälle att lämna synpunkter på planförslag för Sändaren 2, Hammartorp 2:16 och Hammartorp 2:17. Grunden för synpunkterna är främst Naturskyddsföreningens strävan att i alla sammanhang slå vakt om vår natur men också behoven av långsiktigt arbete mot alla former av miljö- och resursförstöring inklusive klimatförändringarna. **Netto-noll utsläpp år 2045 bör finnas med som en naturlig del i planeringen av alla nya projekt!**

Planförslaget

Kommunen tar fram en ny detaljplan för Sändaren 2 med flera. Kommunens syfte med att ta fram en ny detaljplan för Sändaren 2 med flera är att skapa tätare bebyggelse i Trångsunds centrum. Detaljplanens syfte är att möjliggöra ett nytt bostadskvarter i södra Trångsund. Planområdet är beläget strax väster om pendeltågstationen och utgörs av naturmark som tidigare delvis använts som villatomter. I norra delen finns en rest av Gamla Nynäsvägen samt ett tomställt gulmålat trähus ("gula villan"). Åt söder avgränsas planområdet av Dalarövägen och Trångsunds begravningsplats

Detaljplanen möjliggör en bebyggelse till en höjd motsvarande sex våningar mot Magelungsvägen och fyra våningar mot Dalarövägen.

Den nya bebyggelsen kommer utgöra ett nytt entrémotiv för stadsdelen vilket ställer krav på god arkitektur och ett väl avvägt uttryck.

Mark och vegetation

Området är småkuperat och består i huvudsak av ett skogsbevuxet fastmarksområde av morän och berg. Växtligheten präglas av en blandning av vilda arter såsom blåbär, vitsippa, smultron och stensöta samt trädgårdsarter såsom vintergröna, bergenia, krokus, snödroppar och skuggnäva. Ett flertal stora träd finns inom området varav ett antal ekar. Detaljplanen ställer krav på att nya träd ska planteras längs Magelungsvägen. Längs Dalarövägen och på bostadsgården bör träd planteras. Marklov krävs för nedtagande av träd inom område för tänkt bostadsgård. Ett antal av de ekar som tas ned bör läggas upp i närområdet som faunadepå för insekter. Högst hälften av bostadsgården får vara underbyggd med garage, dels med anledning av hantering av dagvatten, dels för att så mycket som möjligt av dagens mark och vegetation ska kunna tas tillvara.

Våra synpunkter.

Vi anser att det inte ska byggas ett nytt stort bostadskvarter på planområdet.

Om det byggs på den platsen så finns det ingen naturlig grönska kvar. Det är redan en tät bebyggelse i området med Shurgard och ett stort bostadskvarter, Brf. Hammartorp. Träden och den naturliga växtligheten som finns där bör bevaras.

Den befintliga naturen behövs som en grönskande oas i området och som en barriär mot trafikbullret från de mycket hårt trafikerade vägarna Magelungsvägen och Nynäsvägen.

Ekarna och då speciellt den stora eken med en rödlistad art, ekticka NT (nära hotad) och de stora tallarna bör stå kvar. Det är speciellt olämpligt att ta bort den stora gamla eken med ekticka.

Det är mycket viktigt att bevara befintliga grönområden för insekter och pollinatörer. Att ersätta den naturliga växtligheten med planterade gårdar går inte att jämföra med den befintliga växtligheten, som tack vare sin kontinuitet och naturliga växter som bevarats och fått växa ostört i många år, utgör en bra grund för insekter och pollinatörer.

Naturskyddsföreningen Huddinge

Eva Eriksson Sund

Styrelseledamot

evaeriksson21@yahoo.se