



Naturskyddsföreningen Huddinge

YTTRANDE

2021-09-21

Till
Mark- och miljödomstolen vid Nacka Tingsrätt
via
Huddinge kommun
Kommunstyrelsen
141 85 Huddinge

Ert dnr KS-2015/1273

plan@huddinge.se

Detaljplan för Låset 1 m.fl. i Skogås

Naturskyddsföreningen i Huddinge (nedan kallad föreningen) har lämnats tillfälle att lämna synpunkter på detaljplanen för Låset 1 m.fl. i Skogås. Grunden för synpunkterna är främst Naturskyddsföreningens strävan att i alla sammanhang slå vakt om vår natur men också behovet av långsiktigt arbete mot alla former av miljö- och resursförstöring inklusive klimatförändringarna.

Netto-noll utsläpp år 2045 bör finnas med som en naturlig del i planeringen av alla nya projekt!

Detaljplanen

I området som omfattar Sjötorpsparken, och sträcker sig från Österleden i norr och söderut mot Sjötorpsskolan, planerar Huddinge kommun för cirka 260 bostäder med möjlighet till verksamheter i bottenvåningen samt en ny förskola med åtta avdelningar. Den nya förskolan ersätter förskolan Svalan som ligger längs med Österleden.

Bostäderna planeras ligga i planområdets norra och östra delar och bestå av flerbostadshus i sex till sju våningar och radhus i två till tre våningar.

Sjötorpsparken har under 2020 rustats upp med nya aktiviteter och sittplatser. Det är mycket bra för de boende i området. I parken har det anlagts en multisportplan, ett utegym, lek för olika åldrar och planteringar. Befintliga gångstråk och cykelvägar samt belysningen har setts över. För de nya bostäderna anlägger man två nya lokalgator i samband med planens genomförande.

Naturen

Området består till stor del av naturmark i form av Sjötorpsparken och det intilliggande skogsområdet. Det senare utgörs av en stor bergknalle med hällmarkstallskog. Sluttningarna, som åt väster är mycket branta, är bevuxna av blandskog med inslag av ek, lönn, fågelbär och gran. Skogsområdet är stort i förhållande till omgivande bebyggelse och det centrala läget. Sannolikt är det mycket uppskattat för lek och rekreation, många stigar och spår av kojor på mark och i träden tyder på detta. Boende i området har också beskrivit sin skog som en del av områdets "själ".

Naturvärdena i området är främst knutna till äldre träd i form av tallar, granar och aspar.

Områdets skogsmiljö fungerar som en födosöksmiljö för spillkråka, gröngöling och mindre hackspett. De rekreativa värdena i området är dels en skogskänsla i hållmarksskogen samt de aktiviteter som möjliggörs av de öppna ytorna i den västra delen av parken. För att stärka de ekologiska värdena är det viktigt att bevara äldre träd, utveckla brynmiljöer och bärande arter samt att skapa nya ängsmarker, plantera nya träd och placera ut död ved.

Två rödlistade arter har hittats. Dels gröngöling (*Picus viridis*) samt spillkråka (*Dryocopus martius*), vars hackmärken har setts. Båda är enligt rödlistan klassade som nära hotad (NT). Spillkråka är även upptagen i fågeldirektivet om bevarande av vilda fåglar. Ytterligare en nära hotad hackspett har noterats i området, mindre hackspett (*Dendrocopos minor*), hackspettarna väljer gärna större sammanhängande skogsområden för att häcka, men små skogsområden är även viktiga ur födosökssynpunkt. Naturen i Låset 1 m.fl. bedöms främst användas för födosök. Om områdets aspar får stå kvar kommer de med tiden att utveckla fler och större håligheter som i framtiden kommer kunna fungera som boplats för exempelvis gröngöling.

Gröna kilar

Området vid Låset 1 m.fl. ligger mellan de gröna kilarna Hanvedenkilen i väster och Tyrestakilen i öster. De viktigaste gröna sambanden är direkt till söder om området där kommunen identifierat ett viktigt grönt samband mellan Magelungen i nordväst och Drevviken i sydost samt att delar av Drevviken och dess strandområde. Vid planering av bebyggelse är det viktigt att utgå från de gröna sambanden och försöka anpassa bebyggelsen så att det skapas sammanhängande grönstruktur även inom planområdet.

Våra synpunkter

Det är inte lämpligt att bygga så höga hus med så många lägenheter i det här området. Föreningen anser att bebyggelsen ska anpassas så att naturmark kan sparas och att Låset 1 m.fl. även i fortsättningen har en sammanhållen lokal grönstruktur där naturen hänger ihop i ett nätverk. I den lokala grönstrukturen finns även plats för rekreation. Föreningen anser att en särskild inventering av fågellivet bör göras. Föreningen förutsätter också att de boendes synpunkter på lämpliga sätt inhämtas och beaktas i planarbetet.

Den gyllene regeln är att orsaka minsta möjliga påverkan och ta största möjliga hänsyn till områdets naturliga miljö.

Naturskyddsföreningen Huddinge

Eva Eriksson Sund
Styrelseledamot
evaeriksson21@yahoo.se