



Naturskyddsföreningen
Huddinge

YTTRANDE

2024-02-11

Till
Huddinge kommun
Plansektionen
Kommunalvägen 28
141 85 HUDDINGE

Ert dnr KS-2022/2396

plan@huddinge.se

Detaljplan för del av Gymnasiet 4

Naturskyddsföreningen Huddinge har lämnats tillfälle att lämna synpunkter på ovan nämnt förslag.

Våra utgångspunkter

Naturskyddsföreningens strävan i alla sammanhang är att slå vakt om vår natur och vår miljö. Vi arbetar långsiktigt med grund i vetenskap och fakta mot alla former av natur- och miljöförstöring samt mot negativ påverkan på vårt klimat.

Planförslaget

Med en ny detaljplan för del av fastigheten Gymnasiet 4 vill kommunen "pröva möjligheten" att där bygga en ny sim- och idrottshall ("Nya Huddingehallen"). Den befintliga Huddingehallen byggdes 1971 och bl a livslängden för bassängkonstruktionerna bedöms vara passerad.

Planområdet består idag av ”mark av parkliknande karaktär med uppväxta träd, gräsytor, berg i dagen, markparkering samt höghuset vid gymnasiet.” Det ligger i direkt anslutning till Huddinge gymnasium och Huddingevägen och nära den befintliga Huddingehallen.

Intill Gymnasievägen, i nära anslutning till entrén till Nya Huddingehallen, föreslås ett parkeringshus i fyra våningar för ca 400 bilplatser. På platsen finns idag en fotbollsplan samt tre tennisplaner.

Detaljplanen innehåller också i stället för höghuset vid Huddinge gymnasium ("Västra parkeringshuset") möjligheter till parkering, ca 300 platser, samt ca 30 bostäder och avfallshantering m m för gymnasiet.

Parallellt ska tas fram ett planprogram för en större utveckling av hela gymnasieområdet.

I kommunens underlag ingår ett stort antal utredningar, bl a Trädinventering (Trädmästarna 171 sid) med foton på och bedömning av samtliga (161 st) berörda träd, Naturvärdesinventering med förslag till ekologisk kompensation (Ekologigruppen 20 sid) och Undersökning om betydande miljöpåverkan (Huddinge kommun 49 sid).

Miljöbeskrivning

(Texterna under denna rubrik är saxade ur Planbeskrivningen)

Mark och vegetation

Den större, östra delen av planområdet utgörs av en flack lågpunkt, svagt sluttande i östlig riktning. Direkt öster om Huddingegymnasiet ligger ett parkområde med hävdade gräsmattor och enstaka öppna stenhällar, samt unga lönnar, triviallövsgräs, ett fåtal enbuskar och buskage. I mitten av området förekommer flera gamla tallar. Unga alléer löper här längs planområdets yttre gräns i alla väderstreck förutom väst och sydväst. Ytterligare en allé omringar parkytan. I övrigt är ytor asfalterad parkering, gatumark samt idrottsplaner. Angränsande planområdet i sydväst finns en höjd med hållmarkstallskog. I den mindre, nordvästra delen av planområdet finns en hävdad gräsyta med en yngre allé (11 oxlar) och längs områdets gräns i väst och norr finns något äldre alléträd. I övrigt består området av gatumark, samt ett högre punkthus.

Naturvärden

Planområdets parkområde är av naturvärdeklass 4 (visst naturvärde). Naturvärdet baseras främst på förekomsten av äldre tall. Hållmarkstallskog sydöst om planområdet har bedömts vara av naturvärdeklass 3 (påtagligt naturvärde). 27 naturvärdesträd, samtliga tallar, har påträffats på östra områdets parkyta, varav ett träd räknas som särskilt skyddsvärt.

Nuvarande planförslag innebär att den totala grönytan kommer att minska från dagens dryga 1,75 hektar till 0,75 hektar – en minskning om ca en hektar. Naturområdet utanför planområdet (naturvärdeklass 3) bedöms inte beröras av detaljplanen, medan i princip hela naturvärdesobjektet (klass 4) inom planområdet kommer att avlägsnas.

Alléerna omfattas av generellt biotopskydd. I Huddinges grön- och blåstrukturplan som utgör underlag till översiktsplanen för 2050, används ett antal fokusarter för att bedöma spridningssamband för ett större antal arter som är knutna till liknande livsmiljöer: brun guldbagge, tofsmes, vanlig padda och nyttoinsekter. Inga kärnområden för någon av de tre förstnämnda fokusarterna förekommer inom eller i närheten av planområdet – planområdet är dock beläget inom ett större sammanhängande kärnområde för nyttoinsekter. Lekmiljöer för padda och livsmiljöer för tofsmes samt brun guldbagge saknas i närområdet. Viktiga livsmiljöer för nyttoinsekter finns strax utanför planområdet i nordlig, östlig och sydlig riktning. En primär spridningskorridor för nyttoinsekter löper direkt öster om planområdet och en sekundär spridningskorridor i norr, samt en spridningslänk i nordlig-sydlig sträckning genom planområdet. Spridningslänkar för tofsmes finns strax utanför planområdet och en spridningslänk för vanlig padda finns i sydöstra delen av planområdet, vid befintliga bollplaner.

Inga livsmiljöer, lekmiljöer, samt primära och sekundära spridningskorridorer för någon av fokusarterna, som används i Huddinges grön- och blåstrukturplan, bedöms påverkas direkt av planförslaget. Spridningslänkar för nyttoinsekter och vanlig padda kan dock påverkas. Då alléer kan fungera som spridningslänkar kan negativ påverkan antas när dessa avlägsnas. Alléer kommer dock att återplanteras inom planområdet och på så vis skapa nya spridningslänkar.

Planförslaget innebär att totalt 127 träd, varav 46 alléträd, fälls. Samtidigt ska återplanteras 92 träd, varav 46 alléträd – vilket medför ett negativt netto om 35 träd. Alléträden omfattas av biotopskydd och planförslaget måste därmed kunna visa att förutsättningarna för dispens från förbudet att skada träden kan beviljas. I och med att dubbelt så många träd återplanteras som dem som omfattas av biotopskyddet bedöms förutsättningar föreligga för att dispens beviljas.

Då (av de 127 träden) 26 skyddsvärda träd och ett särskilt skyddsvärt träd kommer att avlägsnas till följd av detaljplanens genomförande kan åtgärden kräva samråd med Länsstyrelsen, i enlighet med Miljöbalken 12 kap. 6 §.

Ekosystemtjänster

Ekologigruppen har inventerat ekosystemtjänster inom planområdet. De pekar särskilt ut området som viktigt för biologisk mångfald, då det hyser grönområden och träd som erbjuder föda åt insekter och fåglar i form av pollen och bär. Trädens rötter luckrar upp jorden och bidrar på så vis även med infiltration av dagvatten, vilket förbättrar områdets flödesreglering och främjar grundvattenbildning. Befintlig grönska utgör en del av den gröna infrastrukturen som spelar en avgörande roll för att lindra effekterna av så kallade värmeöar genom att erbjuda skugga, bibehålla fuktighet och reglera temperaturen. Träden bidrar i även med ekosystemtjänsterna luftrening och bullerdämpning. Grönska främjar även kulturella ekosystemtjänster såsom hälsa, välbefinnande och mental återhämtning. I ekosystemtjänstanalysen, som har utförts i samband med utvecklingsplanen för centrala Huddinge, har träd i anslutning till Lännavägen och Huddingevägen pekats ut som särskilt viktiga för ekosystemtjänsterna bullerdämpning och klimatreglering. Klimatreglering behandlas vidare under rubriken Värmeöeffekt.

Ekologisk kompensation

Planförslaget innebär en betydande förlust av träd och grönytor. Detaljplanens utgångspunkt är därför att ersätta förlorade värden i så stor utsträckning som möjligt genom ekologisk kompensation.

Ekologigruppen har tagit fram rekommendationer för ekologisk kompensation till följd av den påverkan på naturmiljön som detaljplanen innebär. De bedömer i sin rapport att det finns förutsättningar att kompensera för ingreppen på naturmiljön inom och i anslutning till planområdet. Åtgärder för ekologisk kompensation beskrivs nedan.

Nedtagna alléträd ersätts med samma antal nya träd. Planteringen ska ske senast 2 år efter dispens beviljats. Återplantering av alléträd bör ske med inhemska lövträd som redan finns i allén och ersättningsträden ska helst vara av svensk proveniens. Vid återplantering av träd ska även mångfalden av trädarter beaktas för att stödja den biologiska mångfalden. För att optimera trädens överlevnadschanser bör trädplantorna ha en omkrets på minst 10–12 centimeter och helst över 18–20 centimeter då de planteras.

De särskilt skyddsvärda och skyddsvärda trädens värden är svåra att återskapa och går inte att kompensera för inom en nära framtid. Som ersättning för de nedtagna naturvårdsträden rekommenderas att nya träd planteras. Träden bör planteras på lämpliga platser och skapa sammanhängande stråk mellan naturmark för att mildra effekten av att barriärer skapas av huskroppar i planområdet. Träden som planteras bör vara av stora kvaliteter, det vill säga helst träd som har ett stamomfång på mer än 25 centimeter. Ersättningsträden bör vara av svensk proveniens.

Skyddsvärda eller äldre träd, eller delar av träd som behöver tas ned bör sparas i närliggande naturmark som värdefull död ved.

Utöver de åtgärder som rekommenderas inom detaljplanområdet kan ytterligare kompensationsåtgärder genomföras genom habitatsförstärkning utanför planområdet exempelvis i ett angränsande naturområde.

Eftersom den nya Huddingehallen kommer att uppta större delen av marken, återstår inte stora ytor som kan kompensera för den växtlighet som förloras. Gröna tak och väggar på de planerade byggnaderna pekas ut som en bra strategi för att kompensera för de grönytor som tas i anspråk. Gröna tak bidrar till förbättrad luftkvalitet, termisk isolering och minskad stadsvärme. De kan också bidra till en förbättrad dagvattenhantering och fungera som delar av gröna korridorer.

Förutsättningarna för att implementera de rekommenderade kompensationsåtgärderna kommer att utredas vidare i den kommande planprocessen.

Miljöpåverkan

Särskilt beslut om betydande miljöpåverkan

Då planen startat efter den 1 april 2020 gäller att ett särskilt beslut om betydande miljöpåverkan ska tas senast i samband med samråd. Ett PM för undersökning om betydande miljöpåverkan har tagits fram där kommunen har gjort bedömningen att planförslaget inte medför betydande miljöpåverkan. Av samma skäl har inte heller någon miljökonsekvensbeskrivning tagits fram. Det särskilda beslutet om betydande miljöpåverkan fattades av planchefen på delegation i samband med att detaljplanen fick beslut om samråd 2024-01-24.

Våra synpunkter

Ändamålet – i detta fall en viktig samhällelig angelägenhet i form av en efterfrågad sim- och idrottshall – sägs helga medlen. Medlen i det aktuella planförslaget innebär en stor förlust av natur med delvis höga naturvärden.

Vi förstår naturligtvis kommunens strävan att samla verksamheter, som stöttar varandra. Det aviserade planprogrammet för utveckling av hela området är angeläget. Detta program måste dock ta väsentligt större hänsyn till områdets befintliga natur och uppvuxna växtlighet.

Naturskyddsföreningen anser att planförslagets förluster av höga naturvärden är oacceptabla. Vi kan inte tillstyrka ett förslag till utbyggnad med så stora kostnader i form av ekosystemtjänster. Förslaget bör återremitteras med direktiven att väsentligt mer natur sparas. Vi är övertygade om att det finns fler möjligheter att pröva.

/Styrelsen

Naturskyddsföreningen Huddinge