



## Naturskyddsföreningen Huddinge

YTTRANDE

2024-02-11

Till  
Huddinge kommun  
Plansektionen  
Kommunalvägen 28  
141 85 HUDDINGE

Ert dnr KS-2021/189

plan@huddinge.se

### **Detaljplan för Medicinaren 19 m fl**

Naturskyddsföreningen Huddinge har lämnats tillfälle att lämna synpunkter på ovan nämnt förslag.

#### **Våra utgångspunkter**

Naturskyddsföreningens strävan i alla sammanhang är att slå vakt om vår natur och vår miljö. Vi arbetar långsiktigt med grund i vetenskap och fakta mot alla former av natur- och miljöförstöring samt mot negativ påverkan på vårt klimat.

#### **Planförslaget**

Detaljplanen syftar till att genom en om- och tillbyggnad av den befintliga byggnaden Novum i centrala Flemingsberg möjliggöra en mer flexibel användning av byggnaden. Planerade huvudsakliga ändamål är liksom idag forskning och laboratorieverksamhet samt härutöver lättare tillverkning, vård, kontor, gymnasium eller högre utbildning, elnätstation och parkering.

Föreslagna tillbyggnader består av två byggnader mot Alfred Nobels allé på idag obebyggd mark i hörnet mot Hälsovägen samt en påbyggnad på befintligt mittskepp.

I kommunens underlag ingår ett stort antal utredningar, bl a bullerutredning, markmiljö, naturvärdesbedömning och utredning om betydande miljöpåverkan.

#### **Miljöpåverkan**

Den idag obebyggda marken mot Alfreds allé utgörs av en grönyta med en blandning av buskar och lövträd. Området bedöms inte hysa några betydande naturvärden men det tillhandahåller en del ekosystemtjänster såsom flödesreglering, vattenrening, temperaturreglerande och skuggande grönska med rekreativa värden.

Enligt planbeskrivningen kommer ekologiska kompensationsåtgärder att genomföras för att ersätta de nämnda värden som går förlorade. T ex föreslås fågelholkar och insektshotell placeras ut för att gynna den biologiska mångfalden. Gröna tak och väggar kan också komma att bli aktuellt.

Utmed det obebyggda området, längs med Alfred Nobels allé, finns härutöver en allé av 16 vuxna parklindor, som omfattas av biotopskydd. Lindarna är uppskattningsvis 50-60 år gamla, har god vitalitet och uppvisar en begynnande lav- och mossflora. Länsstyrelsen har beviljat ansökan om dispens från biotopskyddbestämmelserna förutsatt att vissa villkor uppfylls. Villkoren rör bl a att för varje avverkat

trädd ska ett nytt lövträd planteras i en ny allé längs med Hälsovägen. Anlitad konsultfirma föreslår att man planterar dubbelt så många träd som de nedtagna.

Parallellt med nämnda lindar, på vardera sidan av Alfred Nobels allé, växer ytterligare två rader med lindar. Dessa ligger alldeles utanför planområdet och sägs inte beröras av planerad utbyggnad.

Artportalen har kontrollerats för rapportering mellan 2011 och 2021 men inga rödlistade arter har observerats inom planområdet. Även en inventering av alléns naturvärden har genomförts på plats. Bedömningen är att alléns betydelse som fortplantningsområde är marginell.

Sammantaget bedöms allén och övrig naturmark inom planområdet ha marginell betydelse för växter och djur och sakna förutsättningar för att utgöra livsmiljö för rödlistade eller särskilt skyddsvärda arter.

En exploatering inom detaljplaneområdet innebär en risk för att belastningen av näringsämnen och andra föroreningar ökar i Ornlången. Kommunen bedömer dock att det finns förutsättningar för att genomföra dagvattenåtgärder som förhindrar en försämring av nuläget.

Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att detaljplanen inte ger upphov till betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar denna bedömning. En strategisk miljöbedömning sägs därmed inte behöva upprättas.

### **Våra synpunkter**

Förslaget innebär en ytterligare förtätning av bebyggelsen i centrala Flemingsberg. Kommunen har samtidigt allmänna ambitioner att av miljöskäl exploatera i första hand i kollektivtrafiknära, helst spårbundna, områden. Med tanke på det mycket goda kommunikationsläget 300 m från befintlig järnvägsstation med såväl pendeltåg som regionaltåg är kommunens ambitioner för Novum inte förvånande.

Från de synpunkter Naturskyddsföreningen bevakar är förtätningens pris en bit naturmark och ett antal parklindor med de rekreations- och ekosystemtjänster, som dessa tillhandahåller. För oss är det inte självklart att acceptera detta pris. Forskning har visat att även i liten skala spelar trädens ekosystemtjänster större roll än vi kanske tidigare förstått. Denna insikt bör finnas med i all planering - för naturens och därmed allas vår skull. Antydda kompensationsåtgärder är nödvändiga men knappast tillräckliga villkor.

Starka ekonomiska och andra krafter trycker ständigt på för mer expansion av byggnader och tillhörande infrastruktur. Väsentligt svagare krafter vill värna om den natur vi alla är beroende av – även när den finns i små och till synes oansenliga doser. Dessutom är 16 friska parklindor knappast att anse som oansenliga doser. Naturskyddsföreningen Huddinge motsätter sig därmed förslaget till ny detaljplan för Medicinaren 19.

/Styrelsen

Naturskyddsföreningen Huddinge