



Naturskyddsföreningen
Huddinge

YTTRANDE

2025-06-05

Till
Huddinge kommun
Plansektionen
Kommunalvägen 28
141 85 HUDDINGE

Ert dnr KS-2022/2396

plan@huddinge.se

Detaljplan för del av Gymnasiet 4, granskning

Naturskyddsföreningen Huddinge har lämnats tillfälle att lämna synpunkter på ovan nämnt förslag.

Våra utgångspunkter

Naturskyddsföreningens strävan i alla sammanhang är att slå vakt om vår natur och vår miljö. Vi arbetar långsiktigt med grund i vetenskap och fakta mot alla former av natur- och miljöförstöring samt mot negativ påverkan på vårt klimat.

Planförslaget

Kommunens process för en ny detaljplan för del av fastigheten Gymnasiet 4 har nu nått granskningsfasen. Förslaget syftar liksom tidigare till att främst skapa förutsättningar för uppförandet av en ny sim- och idrottshall öster om Huddinge gymnasium. Den befintliga Huddingehallen byggdes 1971 och bl a livslängden för bassängkonstruktionerna bedöms vara passerad.

För fullständighetens skull citerar vi nedan även denna gång de för oss mest relevanta utdragen ur Planbeskrivningen.

(Sid 13 av 88)

"Beskrivning av detaljplanen

Landskapsbild/stadsbild

Planen medger två nya, större byggnader, vilken kommer få en stor påverkan på stads- och landskapsbilden, inte minst då en stor trädombäddad gräsyta försvinner för att ge plats åt en ny sim- och idrottshall."

(sid 37)

"Planeringsunderlag

Miljökonsekvensbeskrivning

Ingen miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram, då planen inte bedöms medföra en betydande miljöpåverkan."

(Sid 42)

"Planeringsförutsättningar

Tidigare ställningstaganden

Miljö

Mark och vegetation

Den större, östra delen av planområdet utgörs av en flack lågpunkt, svagt

sluttande i östlig riktning. Direkt öster om Huddingegymnasiet ligger ett område med parkliknande karaktär bestående av hävdade gräsmattor och enstaka öppna stenhällar samt unga lönnar, triviallövträd, ett fåtal enbuskar och buskage. I mitten av området förekommer flera gamla tallar. Unga alléer löper här längs planområdets yttre gräns i alla väderstreck förutom väst och sydväst. I övrigt finns en större asfalterad markparkering, gatumark och idrottsplaner. Angränsande planområdet i sydväst finns en höjd med hållmarkstallskog.

I den västra delen av planområdet, väster om Huddingegymnasiet, finns en hävdad gräsyta samt alléer längs Huddingevägen och Lännavägen. I övrigt består området av ett högre kontorshus och en mindre markparkering, intill vilken ytterligare alléer finns.

Naturvärden

Inom planområdet finns ett område med parkkaraktär av naturvärdeklass 4, visst naturvärde. Naturvärdet baseras främst på förekomsten av äldre tall. Hållmarkstallskog strax söder om planområdet har bedömts vara av naturvärdeklass 3, påtagligt naturvärde. Ett särskilt skyddsvärt träd och 16 skyddsvärda träd har påträffats på östra områdets gräsyta. Inom detaljplaneområdets västra del har ett skyddsvärt träd påträffats.

Alléerna inom planområdet omfattas av generellt biotopskydd.

I Huddinges grön- och blåstrukturplan, som utgör underlag till översiktsplanen för 2050, används ett antal fokusarter för att bedöma spridningssamband för ett större antal arter som är knutna till liknande livsmiljöer. Planområdet utgör en del av ett större sammanhängande kärnområde för nyttoinsekter. I den närliggande villabebyggelsen, i anslutning till detaljplaneområdet finns utpekade spridningskorridorer för dessa. Översiktsplanens identifiering av starka och svaga gröna spridningssamband pekar på ett svagare samband i Huddinges urbana område mot Trehörningen inom vilket gymnasieområdet inryms.”

(Sid 43)

”Ekosystemtjänster

Ekologigruppen har inventerat ekosystemtjänster inom planområdet. De pekar särskilt ut området som viktigt för biologisk mångfald, då det hyser grönområden och träd som erbjuder föda åt insekter och fåglar i form av pollen och bär. Trädens rötter luckrar upp jorden och bidrar på så vis även med infiltration av dagvatten, vilket förbättrar områdets flödesreglering och främjar grundvattenbildning. Befintlig grönska utgör en del av den gröna infrastrukturen som spelar en avgörande roll för att lindra effekterna av så kallade värmeöar genom att erbjuda skugga, bibehålla fuktighet och reglera temperaturen. Träden bidrar i även med ekosystemtjänsten luftrening. Grönska främjar även kulturella ekosystemtjänster så som hälsa, välbefinnande och mental återhämtning.

I ekosystemtjänstanalysen som har utförts i samband med utvecklingsplanen för centrala Huddinge har träd i anslutning till Lännavägen och Huddingevägen pekats ut som särskilt viktiga för ekosystemtjänsten klimatreglering. Klimatreglering behandlas vidare under rubriken Värmeöeffekt.”

(Sid 56)

”Konsekvenser

Mark, vegetation och naturvärden

Nuvarande planförslag innebär att den totala grönytan inom området kommer att minska med cirka en hektar. Kullen som är belägen strax utanför planområdet (naturvärdeklass 3) bedöms inte påverkas av detaljplanen, medan i princip hela naturvärdesobjektet (klass 4) inom planområdet kommer att avlägsnas.

Planförslaget innebär att totalt omkring 125 träd fälls, varav 63 är alléträd. Samtidigt återplanteras cirka 80 träd. Ett särskilt skyddsvärt träd samt flertalet

skyddsvärda träd behöver fällas.

Alléträden omfattas av biotopskydd och planförslaget måste därmed kunna visa att förutsättningarna för dispens från förbudet att skada träden kan beviljas. En dispensansökan för avverkning av alléträd har tagits fram. I denna påvisas att särskilda skäl för avverkning finns, vilka inkluderar att marken redan sedan tidigare är ianspråktagen samt att området i tidigare strategiska dokument har pekats ut som lämpligt för utveckling och större förändring bland annat med hänsyn till dess strategiska och kollektivtrafiknära läge.

I dispensansökan lyfts förslag till villkor för dispens vilket bland annat omfattar att avverkning och beskärning av träd där fåglar häckar inte får ske under häckningsperioden, att minst lika många träd som fälls ska nyplanteras, att nyplanterade träd minst ska ha stamomfång om 25–30 cm och att 70 % av de nyplanterade träden ska vara skogslönn eller oxel. Alla träd ska vara av svensk frökälla och anpassade till svenskt klimat.

Då 17 skyddsvärda träd och ett särskilt skyddsvärt träd kommer att avlägsnas till följd av detaljplanens genomförande krävs samråd med Länsstyrelsen, i enlighet med 12 kap. 6 § miljöbalken. Enligt Länsstyrelsens samrådsyttrande, 2025-03-10, har de inget att erinra mot att kommunen tar bort nämnda träd, under förutsättning att kommunen genomför de föreslagna åtgärderna för ekologisk kompensation. I och med att kommunen har hanterat frågan i plansamrådet anser Länsstyrelsen därmed att inget särskilt samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken är nödvändigt.

Inga livsmiljöer, lekmiljöer, samt primära och sekundära spridningskorridorer för någon av fokusarterna som används i Huddinges grön- och blåstrukturplan bedöms påverkas direkt av planförslaget. Spridningslänkar för nyttoinsekter och vanlig padda kan dock påverkas. Då alléer kan fungera som spridningslänkar kan negativ påverkan antas när dessa avlägsnas. Alléer kommer dock att återplanteras inom planområdet och på så vis skapa nya spridningslänkar över tid.

Ekosystemtjänster och ekologisk kompensation

Planen kommer att påverka ekosystemtjänster på följande sätt:

- **Biologisk mångfald:** minskad kapacitet, då ett stort antal träd och grönytor tas bort inom planområdet och inte ersätts i motsvarande grad.
- **Pollinering:** minskat värde, då blommande träd tas bort och ersätts av ett lägre antal nya träd.
- **Vattenrening och flödesreglering:** minskat värde då träd och grönytor minskar i antal och utbredning, men förlorade funktioner ersätts med effektiva dagvattenlösningar.
- **Luftrening, klimatreglering och bullerdämpning:** minskad kapacitet, då träd och grönytor tas bort och inte ersätts i motsvarande grad.
- **Kulturella ekosystemtjänster (rekreation, hälsa och välbefinnande):** minskad kapacitet, då grönsstrukturen inom områden kommer att krympa och en stor del av de rekreativa funktionerna i stället förläggs till inomhusmiljöer.

Planförslaget innebär en betydande förlust av träd och grönytor. Detaljplanens utgångspunkt är därför att kompensera för förlorade värden i så stor utsträckning som möjligt genom ekologisk kompensation. Ekologigruppen har tagit fram rekommendationer för ekologisk kompensation, till följd av den påverkan på naturmiljön som detaljplanen innebär. Förutsättningar att kompensera för ingreppen på naturmiljön inom och i anslutning till planområdet bedöms möjliga. Åtgärder för ekologisk kompensation beskrivs nedan.

Nedtagna alléträd ersätts med samma antal nya träd, varav minst 70 % ska vara skogslönn eller oxel. Alla träd ska vara av svensk frökälla och anpassade till svenskt klimat samt ha ett minsta stamomfång om 25–30 centimeter.

De särskilt skyddsvärda och skyddsvärda trädens värden är svåra att återskapa och går inte att kompensera för inom en nära framtid. Som ersättning för de nedtagna träden rekommenderas att nya träd planteras, inom eller i närhet av planområdet. Träden bör planteras på lämpliga platser och skapa sammanhängande stråk mellan naturmark för att mildra effekten av att barriärer skapas av huskroppar i planområdet. Träden som planteras bör vara av höga kvaliteter, det vill säga ha ett stamomfång på mer än 25 centimeter. Ersättningsträden ska vara av svensk proveniens.

Skyddsvärda eller äldre träd, eller delar av träd som behöver tas ned bör sparas i närliggande naturmark som värdefull död ved.

Utöver de åtgärder som rekommenderas inom detaljplanområdet kan ytterligare kompensationsåtgärder genomföras genom habitatsförstärkning utanför planområdet exempelvis i ett angränsande naturområde.

Förutsättningarna för att implementera de rekommenderade kompensationsåtgärderna inkluderas i dispensansökan och ska omhändertas i exploateringsavtalet.

Vidare pekas gröna tak och väggar på de planerade byggnaderna ut som en bra strategi för att bidra till förbättrad luftkvalitet, termisk isolering och minskad stadsvärme.”

Våra synpunkter

Planförslaget har ur de synvinklar vi har att bevaka inte nämnvärt ändrats under den senaste bearbetningen (från förnyat samråd till granskning). Detaljplanens förslag till nybyggnad för sim- och idrottshall innebär en oförändrat storskalig byggnad, med fortfarande stor negativ påverkan på befintliga naturvärden.

Mot bakgrund av de ovan citerade avsnitten, t ex de beskrivna minskade värdena och kapaciteterna för befintliga ekosystemtjänster, liksom den sammanfattande meningen ”Planförslaget innebär en betydande förlust av träd och grönytor” kan vi undra över beslutet ”Ingen miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram, då planen inte bedöms medföra en betydande miljöpåverkan”. Vad är då en betydande miljöpåverkan?

Som naturens väktare sörjer vi, som alltid, särskilt de skyddsvärda träd liksom alla alléträd som måste fällas. Återplantering liksom all övrig föreslagen ekologisk kompensation är nödvändiga åtgärder.

Vi uppberor: Förutsatt att alla skademinimerande åtgärder vidtas kan Naturskyddsföreningen Huddinge till nöds acceptera det bearbetade förslaget till ny detaljplan för Gymnasiet 4.

/Styrelsen

Naturskyddsföreningen Huddinge